

Lave renter kan redde kapitalfonde

Det er vanskeligt at rejse kapital for tiden. Lave renter og mindre afkast på obligationsinvesteringer vil dog betyde, at flere investorer vil se kapitalfondenes vej i fremtiden, mener kapitalfondsdirektør.

Af Maria Kehlet Hansen

Jagten på kapital er lang og svær. Det har Maj Invest Equity med adm. direktør Erik Holm i spidsen måtte sande i løbet af det seneste år, hvor den danske kapitalfond har arbejdet hårdt på at rejse et milliardbeløb til nye investeringer i mindre og mellemstore virksomheder.

”Markedet for at rejse penge er tungt for tiden, og det er blevet langt sværere at få investorer med på at give tilsagn til den nye fond,” fortæller Erik Holm.

De hårde fundraisings betingelser lyder dog ikke til at tynde humøret hos Erik Holm, mens han forklarer om markedsforholdene fra sin mobiltelefon i bilen. Han er netop på vej hjem fra et bestyrelsesmøde i fiskevirksomheden Vega Sea, der var fond 4's første investering, som Maj Invest Equity foretog tilbage i januar måned.

Svært at nå i mål

”Mødet gik rigtig godt, og vi er meget tilfredse med den investering,” siger Erik Holm fra landevejen.

Maj Invest Equity opstod tilbage i 2005 som et forretningsområde i Fondsmæglerselskabet LD Invest A/S. Siden har kapitalfonden rejst tre fonde, og er lige nu i gang med at rejse den fjerde fond, Fond 4, der skal stå færdig i februar næste år.

Målet for Maj Invest Equitys fjerde fond er at samle 2. mia. kr., der skal bruges til at investere i 10-15 virksomheder, men efter lidt over en halvt års fundraising må Erik Holm tilstå, at det bliver svært at nå helt i mål.

”Jeg vil være ærlig og sige, at det bliver vanskeligt at nå det og mit bedste bud er, at vi når halvanden milliard,” siger han og fortsætter:

”Det bliver en stor udfordring, for det er svært at rejse penge lige nu. Der er mange ude og rejse penge i Europa, så vi oplever et mismatch mellem fonde og investorer,” siger Erik Holm.

Investorer vil se kapitalfondenes vej

Han forklarer, at der er flere årsager til, at Maj Invest Equity og deres kollegaer inden for samme felt har svært ved at lokke nye investorer i folden. Ændrede solvenskrav og nye regelsæt har presset kapitalmarkedet hårdt. Derfor har de 300 mio. kr. – og tilsagnet om 100 mio. kr. mere, som Dansk Vækstkapital har skudt ind i den nye fond også har været kærkomment for Maj Invest Equity. For fundraising er med Erik Holms egne ord *meget vanskelig* i disse tider.

Trods kapitaltørken tror han dog fortsat på, at Maj Invest Equitys seneste fonds portefølje vil vokse med i 1-2 investeringer allerede i år. Og ligesom Maj Invest Equity nu kigger sig rundt efter attraktive virksomheder, som de vil skyde penge i, tror Erik Holm også, at investorerne igen i fremtiden vil kigge efter kapitalfonde.

"I og med, at afkastet på obligationsmarkedet er dårligt, og at investorerne skal tilpasse sig de nye solvens kriterier, tror jeg på, at investorerne vil se kapitalfondenes vej i fremtiden. Her ligger muligheden for gode afkast," siger Erik Holm.